



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR. 197/2021**

privind aprobarea Documentației de atribuire – Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea închirierii prin licitație publică a terenului în suprafață de 2 mp, identificat prin CF nr. 123760 Baia Mare, nr. cadastral 123760, aflat în domeniul public al Statului Român și administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, situat în municipiul Baia Mare, str. Vasile Lucaciu, în vederea amplasării unui panou publicitar

### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, MIERCURI 30 Iunie 2021**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 271 /2021;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 271/2021
- Raportul de specialitate nr. 875/2021 întocmit de Serviciul Patrimoniu;
- Adresa înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 9277/02.03.2021, completată cu nr. 20421/10.05.2021, prin care SC COSTESCU TYRES SRL, solicită închirierea terenului situat în municipiul Baia Mare, str. Vasile Lucaciu, în suprafață de 2 mp, în vederea montării unui panou publicitar;
- Certificatul de urbanism nr. 1371/28.10.2020, favorabil pentru închiriere teren, amplasare totem stradal;
- HCL nr. 360/2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021.

#### **Având în vedere :**

- Art.108 lit. c), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 286 alin. (1) și alin. (4), art. 297 alin (1) lit. c), art. 333 - 346 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;
- Art 553, art 1777-1808 din Codul civil;
- Art. 486 alin. (1) din Codul fiscal;
- Art. 40 din Legea nr. 185/2013, republicată.
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I și II din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

#### **În temeiul prevederilor:**

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

#### **HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. Se aprobă Documentația de atribuire – Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea închirierii prin licitație publică a terenului în suprafață de 2 mp, identificat prin CF nr. 123760 Baia Mare, nr. cadastral 123760, aflat în domeniul public al Statului Român și administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, situat în municipiul Baia Mare, str. Vasile Lucaciu, în vederea amplasării unui panou publicitar .

Art. 2 Se aprobă prețul minim de pornire al licitației de 0,5 lei/mp/zi, respectiv 365 lei/an.

Art. 3 Se aprobă taxa de participare la licitația publică la valoarea de 50 de lei.

Art. 4 Garanția de participare la licitație este de 365 lei.

Art. 5 Perioada de închiriere este de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Poliția Locală ;
- Arhitectul Șef ;
- Direcția Taxe și Impozite;
- SC COSTESCU TYRES SRL, Str. V. Lucaciu nr. 136, Baia Mare;
- Serviciul Monitorizare Contracte;
- Serviciul Administratie Publica Locala.

Ciț Mircea  
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate  
Jur. Lia Augustina Mureșan  
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-